



# OFFICE DES FAILLITES D'YVERDON

1401 Yverdon-les-Bains Rue de Neuchâtel 1 Case postale CCP 10-14333-7

Tél. ligne directe M. Laurent, préposé 024/423 81 60 Fax 024/423 81 67

28

N/réf. lt/ic

Yverdon-les-Bains, le 16 février 2000

Reçu le 18 FEV. 2000

Il faut savoir qu'Henri BURKHARD a été le complice du Préposé dans l'escroquerie des fermes et qu'il a caché la lettre d'UBS SA du 3 mars 2000, par laquelle la banque abandonnait ses créances pour permettre une reprise des domaines à la valeur de rendement. Cette lettre a été retrouvée dans les dossiers BURKHARD, lorsqu'il lui a été exigé de restituer les dossiers, deux ans après la fin de la faillite.

Monsieur Henri BURKHARD  
Agent d'affaires breveté  
Rue du Casino 4  
1400 YVERDON-LES-BAINS

Comment peut-il écrire ça  
alors qu'il a déjà organisé les  
ventes de gré à gré le 22.11.99 ?

Faillite de M. Michel Burdet. Orzens

Voir PZ

Monsieur,

Ag. Constatant qu'aucun arrangement n'a été obtenu auprès des établissements bancaires, je vous prie de noter que les ventes des immeubles sont agendées le 24 mai 2000, selon copie de la publication que je vous remets en annexe et qui paraîtra dans la Feuille des avis officiels du canton de Vaud du 14 mars 2000.

La réalisation du bétail, du chédail et du contingent laitier suivra une fois les immeubles réalisés.

Je vous ferai parvenir en temps utile les pièces concernant les ventes immobilières où vous constaterez que les offres écrites ont d'ores et déjà été déposée à l'office.

Je vous rends attentif au fait que les parents Burdet ont des droits à faire valoir. Je vous laisse le soin éventuellement de les contacter pour sauvegarder leurs droits.

J'adresse copie de la présente pour information à Prometerre, et à la Commission foncière, Lausanne.

Je vous prie d'agréer, Monsieur, mes salutations distinguées.



Le préposé aux faillites

Laurent

Annexe : ment.



N/réf. lt/ic

## OFFICE DES FAILLITES D'YVERDON, 1400 YVERDON-LES-BAINS

Tél. 024/423 81 61

### TERRAINS AGRICOLES, FORETS, HABITATION, FERME

Le 24 mai 2000, à la salle des débats, Hôtel de Ville, Yverdon-les-Bains, l'office des faillites d'Yverdon vendra aux enchères publiques, sans aucune garantie, les immeubles propriétés de la masse en faillite de M. Michel Burdet, domicilié à Orzens, à savoir :

#### Commune de Valeyres-sous-Ursins

8h30 :

Parcelle RF 105, fo 4	Sur la Vaux	
	Pré-champ	11283 m <sup>2</sup>
	Forêt	<u>796 m<sup>2</sup></u>
	Surface totale	12079 m <sup>2</sup>

Estimation fiscale (1996) : Fr. 7'000.--.

9h30 :

Parcelle RF 106, fo 4	Sur la Vaux	
	Pré-champ	23768 m <sup>2</sup>
	Forêt	<u>3330 m<sup>2</sup></u>
	Surface totale	27098 m <sup>2</sup>

Estimation fiscale (1996) : Fr. 15'000.--.

10h30 :

Parcelle RF 107, fo 4	Sur la Vaux	
	Pré-champ	28982 m <sup>2</sup>
	Forêt	<u>2923 m<sup>2</sup></u>
	Surface totale	31905 m <sup>2</sup>

Estimation fiscale (1996) : Fr. 18'000.--.

11h30 :

Parcelle RF 19, fo 1	Grand Clos	
	Pré-champ	5582 m <sup>2</sup>
	Place-jardin	936 m <sup>2</sup>
	Bâtiment agricole, no ass. 66	204 m <sup>2</sup>
	Habitation, no ass. 86	102 m <sup>2</sup>
	Bâtiment agricole, no ass. 103	<u>344 m<sup>2</sup></u>
	Surface totale	7168 m <sup>2</sup>

Estimation fiscale (1996) : Fr. 150'000.--.

Estimation de l'office des faillites pour l'ensemble des parcelles de Valeyres-sous-Ursins : Fr. 700'000.--.

suite de la publication Burdet Michel :

Commune d'Orzens

14h00 :

Parcelle RF 140, fo 4 Villard  
Pré-champ 11012 m2

Estimation fiscale (1996) : Fr. 8'000.--.

15h00 :

Parcelle RF 210, fo 8 Champs Breton  
Pré-champ 48346 m2  
Forêt 23080 m2  
Habitation, no ass. 133 30 m2  
Surface totale 71456 m2

Estimation fiscale (1996) : Fr. 39'000.--.

16h00 :

Parcelle RF 171, fo 9 Les Champs-Plats  
Pré-champ 10077 m2  
Forêt 2319 m2  
Habitation et rural, no ass. 103 431 m2  
Bâtiment, no ass. 104 99 m2  
Surface totale 12926 m2

Estimation fiscale (1996) : Fr. 107'000.--.

17h00 :

Parcelle RF 204, fo 8 Champs Bretons  
Pré-champ 65684 m2

Estimation fiscale (1996) : Fr. 49'000.--.

18h00 :

Parcelle RF 179, fo 9 Les Champs-Plats  
Pré-champ 13289 m2  
Bâtiment agricole, no ass. 105 30 m2  
Bâtiment agricole 13 m2  
Surface totale 13332 m2

Estimation fiscale (1996) : Fr. 10'000.--.

Estimation de l'office des faillites pour l'ensemble  
des parcelles d'Orzens : Fr. 1'187'000.--.

Les conditions de vente, les états descriptifs et des charges, le plan de situation seront déposés à l'office des faillites d'Yverdon, dès le 5 avril 2000.

La date de la visite sera indiquée ultérieurement.