

Reçu le 23 NOV. 1999

COPIE

Yverdon-les-Bains, le 22 novembre 1999

M. Philippe Grin

1412 Valeyres-sous-Ursins

Office des Poursuites et Faillites
Monsieur Gilbert Laurent
Rue de Neuchâtel 1

1400 Yverdon-les-Bains

Concerne : Faillite Michel Burdet

Monsieur le Préposé,

terme professionnel pour un néofite

Suite à nos entretiens, j'ai l'honneur de vous proposer d'acheter, en vente de gré à gré, les parcelles 105, 106 et 107 de Valeyres-sous-Ursins, lieu-dit "Sous la Vaux", d'une surface totale de :

- 64'033 m² en nature de pré-champ, et
- 7'049 m² en nature de forêts.

Je me propose de payer ces parcelles à un prix de :

- Fr. 4.20 le m² pour le pré-champ, et
- Fr. 0.50 le m² pour les forêts (très difficiles à exploiter).

Toutefois, ce prix n'est pas définitif et pourrait faire l'objet d'une renégociation.

Dans l'attente de votre réponse, je vous prie de croire, Monsieur le Préposé, à l'assurance de ma considération distinguée.

M. Philippe Grin

Propriétaire :

BURDET Michel - Raymond fils de
Raymond - Henri

né le 27-12-1957

or. d' Ursins et Orzens

dom. n° 1413 ORZENS
les Champs - Plats

état civil :

Valeyres / Ursins

<u>Parcelle 105</u>	surf totale	<u>12'079 m²</u>
" Sur le Vaux "	Pré-champ	11'283
	Forêt	796
<u>Parcelle 106</u>	surf. totale	<u>27'098 m²</u>
" Sur le Vaux "	Pré-champ	23'768
	Forêt	3'330
<u>Parcelle 107</u>	surf. totale	<u>31'905 m²</u>
" Sur le Vaux "	Pré-champ	28'982
	Forêt	2'923

Surface totale des parcelles = 71'082 m²

M² Terrain = 64'033

M² Forêt : 7'049.