

Aut 5642

Requête à la Commission foncière rurale (section I)

concernant la procédure d'autorisation de partage matériel d'une entreprise agricole et d'acquisition d'une entreprise ou d'un immeuble agricole.

(Art. 60 et ss. LF du 4 octobre 1991 sur le droit foncier rural (LDFR) ; art. 5 LV d'application du 13 septembre 1993 (LVDFR).)

Cette formule doit être adressée en cinq exemplaires au moins et en autant d'exemplaires supplémentaires qu'il y a d'ayants droit au sens de l'art. 83 al. 3 LDFR à la Commission foncière I, av. des Jordils 1, 1000 Lausanne 6.

Vendeur : Nom et prénom, profession, année de naissance, domicile : GROCHE Charles, né le 24.08.1952,
Domicilié à Gilly, Château de Vincy

Mandataire : Patrick de Preux, notaire à Lausanne, Av. du Théâtre 7

a) Immeuble(s) appartenant au vendeur avant la vente ou la soustraction envisagée :

Surface totale en m2	Surface par nature en m2			
	Bâtiments + Pl.-Jardins	Pré- Champs	Bois	Vignes
126'562	55'386	49'105	1'284	20'787

No(s) de la (des) parcelle(s) et commune(s) de situation : 342, 349, 524, 525, 526, 529, 530, 531, 535, 537, 538 et 541 de la Commune de Gilly, 1032 et 1494 de la Commune de Morges

b) Le vendeur considère que ses immeubles :

- constituent une entreprise agricole au sens de l'art. 7 LDFR oui non
- constituent une entreprise à laquelle s'applique les dispositions sur les immeubles conformément à l'art. 8, litt. a litt. b (joindre justificatifs)

c) Immeuble(s) dont la vente ou la soustraction est envisagée :

Surface totale en m2	Surface par nature en m2				Surface en zone intermédiaire en m2
	Bâtiments + Pl.-Jardins	Prés-Champs	Bois	Vignes	
122'214	51'038	49'105	1'284	20'787	

No(s) de la (des) parcelle(s) concernée(s) et commune(s) de situation : 342, 349, 524, 525, 526, 529, 530, 531, 535, 537, 538 et 541 de la Commune de Gilly

Total du prix de vente CHF 58'000'000.--

d) Motif(s) invoqué(s) par le vendeur en cas de partage matériel (art. 58 à 60 LDFR) :

Acheteur : Nom et prénom, profession, année de naissance, domicile : Foster Norman Robert, peintre, né le 01.06.1935, et Fernandez Lopez de Ochoa de Foster Maria Elena Pia, chercheur médical et chimiste, née le 24.09.1958, tous deux domiciliés à St. Moritz, Via Tinus 25

Mandataire : Patrick de Preux, notaire à Lausanne, Av. du Théâtre 7

e) Immeuble(s) agricole(s) dont dispose déjà l'acheteur :

	Surface totale en m2	Surfaces par nature en m2			
		Bâtiments + Pl.-Jardins	Prés- Champs	Bois	Vignes
En propriété	/	/	/	/	/
En location	/	/	/	/	/
Total	/	/	/	/	/