canton de vaud
LIBERTÉ ET PATRIE

ADMINISTRATION CANTONALE DES IMPÔTS

Route de Berne 46
1014 Lausanne

Tél. direct : 021 316 21 51
Fax : 021 316 21 40

14 OCT. 2008

Monsieur
Marc Lorenz
Avocat
Trésor 9 – place des Halles
Case postale 2232
2001 Neuchâtel

Avec les compliments de l'Administration cantonale des impôts

☒ POUR INFORMATION	☐ EN RETOUR
☐ POUR VOS DOSSIERS	☐ TRANSMETTRE À
☐ SELON VOTRE DEMANDE	☐ POUR RÈGLEMENT
☐ SUIVANT L'ACCORD	☐ POUR SIGNATURE / VISA
☐ À NOUS RENVOYER	☐ À DISCUTER

Lausanne, le 08/10/2008
Laurence Besançon

CANTON DE VAUD

Décompte de l'impôt sur les successions

Succession de :
GACOND Jacques André

NO. 436.047.01/055

District
Aigle

Neuchâtel

Date du décès : **19 juillet 2007**

Désignation : **octobre 2008**

Héritiers & Légataires	Part	Montant	Barème	Imposé	au taux de	Taux %	Impôt
Gacond Muriel France	usufruit	297'262.00					
selon inventaire NE			*conjoint*			exonéré	
Perret Chantal	1/3	177'446.00	spécial *fille*			exonéré	
Gacond Cyril	1/3	177'446.00	spécial *fils*			exonéré	
Ghezzi Magali	1/3	177'446.00	spécial *fille*			exonéré	
Total soumis à l'impôt		829'600.00				**Impôt successoral**	**0.00**
						Réduction article 36 LMSD *non*	0
						Total impôt cantonal	**0.00**

Répartition canton et communes		*Succession*	*Assurances 100% domicile*	**Total**
Part revenant à l'Etat	8.43%			**0.00**
Gryon	*100.00%*			
	0.00%			
Impôt total sur la succession				**0.00**

Administration cantonale des impôts
Section des successions, donations et droits de mutation
Route de Berne 46
1014 Lausanne

Lausanne, le 09.10.2008

Montant perçu par l'Etat	
Gryon	
Montants perçus par les communes	

NO. 436.047.01/055

CANTON DE VAUD

Inventaire successoral

District: Aigle

Succession de : GACOND Jacques André

Commune de domicile : Neuchâtel

Canton de domicile : Neuchatel

Date du décès : 19 juillet 2007

Désignation : octobre 2008

ETAT DE LA SUCCESSION

ACTIFS : *Immeubles*						
Hors canton	*Commune*	*Estim. fiscale*	*Agricole*	*Coéff. IFD*		
Neuchatel	Neuchâtel	1'362'700	non	80		1'090'160.00
						0
Vaud	*Commune*	*Estim. fiscale*				
787-1409	Gryon	163'500				130'800.00
						0.00
Hors suisse :		*Estim. fiscale*				
						0.00
						0.00
						1'220'960.00
Titres, livrets, créances diverses, etc						
BCN n° U 350149.24 titres et c/c + intérêts courus						201'002.30
BCN n°T 107526.05 c/c + intérêts courus						34'855.15
					Total Titres	235'857.45
Autres actifs :						
Créances commerciales						13'028.00
Argent comptant, or, bijoux, collections d'art, etc.						
Voitures, motos, bateaux, etc.						2'000.00
Mobilier, effets personnels						
Matériel d'exploitation						
Exploitation agricole (bétail, chédail, marchandises, etc.)						
Biens d'entreprises commerciales ou industrielles						
Valeur de remise du fond de commerce						
Fortune placée dans des sociétés simples, en nom collectif, en commandite						
Avancement d'hoirie, créances contre l'héritier						80'000.00
Part à des indivisions, successions non partagées, etc.						
Trust						
Créance de bénéfice de l'union conjugale						0.00
					Total autes actifs	95'028.00
Assurances :						
					Total assurances	0.00
					Total actifs	**1'551'845.45**
PASSIFS Dettes hypothécaires						271'560.70
Dettes du défunt au jour du décès (loyer, impôt, etc.)						31'624.75
Frais funéraires						7'500.00
Dettes des acquêts de M. envers les biens propres de Mme						5'000.00
Arrondi						69.00
Dette de bénéfice de l'union conjugale						406'491.00
					Total passifs	**722'245.45**
					Montant net soumis à l'impôt successoral	**829'600.00**

Lausanne, 09.10.2008

Liquidation du régime matrimonial

Succession : **GACOND Jacques André** ***No Ctb*** **436.047.01/055**

	Biens propres du défunt	Biens propres du conjoint survivant	Acquêts du défunt	Acquêts du conjoint survivant
Immeubles				
Vaudois : *Commune* *Estimation fiscale*				
787-1409 Gryon 163'500			130'800.00	
0 0 0				
Hors canton : *Commune* *Estimation fiscale*				
Neuchatel Neuchâtel 1'362'700			1'090'160.00	
0 0 0				
Hors suisse : *Estimation fiscale*				
0 0 0				
0 0 0				
Titres, livrets, créances diverses, etc				
BCN n° U 350149.24 titres et c/c + intérêts courus			201'002.30	
BCN n°T 107526.05 c/c + intérêts courus			34'855.15	
Autres actifs :				
Créances diverses, etc.		5'000.00		
Argent comptant, or, bijoux, collections d'art, etc.				
Voitures, motos, bateaux, etc.				
Mobilier, effets personnels				
Matériel d'exploitation				
Exploitation agricole (bétail, chédail, marchandises, etc.)				
Biens d'entreprises commerciales ou industrielles				
Valeur de remise du fond de commerce				
Sociétés simples, en nom collectif, en commandite				
Avancement d'hoirie, créances contre l'héritier				
Part à des indivisions, successions non partagées, etc.				
Trust				
Assurances :				
Réunions, récompenses, plus-value (+/-)	335'650.00		335'650.00	
(selon état détaillé)				
Total actif brut	335'650.00	5'000.00	1'121'167.45	0.00
Passifs :				
Dettes hypothécaires			271'560.70	
Dettes du défunt au jour du décès (loyer, impôt, etc.)			31'624.75	
Dette des acquêts de M. envers les biens propres de Mme			5'000.00	
Arrondi				
Total passif	0.00	0.00	308'185.45	0.00
Total actif net	**335'650.00**	5'000.00	812'982.00	0.00

Total acquêts du défunt (net) 1	812'982.00
Total acquêts du conjoint survivant (net) 1	0.00
Total des acquêts	812'982.00
Part au bénéfice de l'union conjugale **1/2**	**406'491.00**
Dette de bénéfice de l'union conjugale du défunt reportée à l'inventaire	**406'491.00**

1 Il n'est pas tenu compte d'un déficit (art. 210 CC)

09.10.2008

CANTON DE VAUD

Décompte de l'impôt sur les successions

District :
Aigle

Succession de : **GACOND Jacques André**
Neuchâtel

Date du décès : **19 juillet 2007**

REPARTITION INTERNATIONALE ET INTERCANTONALE DES ELEMENTS DE LA SUCCESSION

CANTON	**Neuchatel**		**Vaud**		**0.00**		**Etranger**		**TOTAL**
COMMUNE	**Neuchâtel**		**Divers**						
	Fr.	%	Fr.	%	Fr.	%	Fr.	%	Fr.
Immeubles (estimation cantonale)	1'362'700.00		163'500.00		0.00		0.00		1'526'200.00
Coefficient IFD	80%		80%		0%		100%		
	1'090'160.00		130'800.00		0.00		0.00		1'220'960.00
Titres, livrets, créances, etc	235'857.45								235'857.45
Autres actifs	95'028.00								95'028.00
Total actif	**1'421'045.45**	91.57%	**130'800.00**	8.43%	**0.00**	0.00%	**0.00**	0.00%	**1'551'845.45**
./. Le passif	661'360.20		60'885.30		0.00		0.00		722'245.45
FORTUNE NETTE	**759'685.25**		**69'914.70**		**0.00**		**0.00**		**829'599.95**
Rétablissement aux normes vaudoises des correctifs immeubles	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00
FORTUNE *(avant assurances)*	**759'685.25**		69'914.70	8.43%	0.00		0.00		**829'599.95**
Assurance(s) diverses	0.00	100.00%							0.00
FORTUNE NETTE	**759'685.25**		**69'914.70**		**0.00**		**0.00**		**829'599.95**

09.10.2008

Banque Cantonale Neuchâteloise
Place Pury 4, CH-2001 Neuchâtel
t +41 (0)32 723 61 11,f +41 (0)32 723 62 36
info@bcn.ch, www.bcn.ch
CCP 20-136-4, SWIFT BCNNCH22, clearing 766
No TVA 162.431

Titulaire	Jacques Gacond Louis d'Orleans 16 2000 Neuchâtel
Portefeuille	Portfolio 01
Compte Courant	Z 1075.30.00
IBAN	CH88 0076 6000 Z107 5300 0
Votre conseiller	François Robert-Nicoud
N° direct	+41 (0)32 723.62.51

40620.1 / 00000213

P.P. -CH-2001 Neuchâtel A-Post

Monsieur
Patrick Frunz
AVOCAT ET NOTAIRE
Espacite 2
2300 La Chaux-de-Fonds

Solde initial	112.50
Débits	210.80
Crédits	0.00
Solde final	98.30-

Neuchâtel, le 30.06.2011

Bouclement de compte au 30.06.2011

Bouclement 01.04.2011 - 30.06.2011
Relevé cpte 01.04.2011 - 30.06.2011
CHF

Date	Texte	Valeur	Débit	Crédit	Solde
	Solde à nouveau				112.50
17.06.11	Droits de garde U 3501.49.24	30.06.11	201.10		88.60-
30.06.11	Frais de bouclement de compte	30.06.11	6.00		
30.06.11	Frais d'acheminement	30.06.11	3.70		98.30-
	Solde au 30.06.2011		210.80	0.00	98.30- S. E. & O.

Nous vous remercions de nous aviser dans un délai d'un mois de toute erreur ou omission concernant ce document.

Avec nos meilleures salutations

Banque Cantonale Neuchâteloise

Valable sans signature

40620.1 * 00000213 * 00000001/00000002 * 00000838

BCN

Banque Cantonale Neuchâteloise
Place Pury 4, CH-2001 Neuchâtel
t +41 (0)32 723 61 11, f +41 (0)32 723 63 36
info@bcn.ch, www.bcn.ch
CCP 20-136-4, SWIFT BCNNCH22, clearing 766
CHE-108.954.553 TVA

Titulaire	Jacques Gacond rue Louis-d'Orléans 16 2000 Neuchâtel
Portefeuille	Portefeuille de base
Compte Epargne 60+	T 1075.26.05
IBAN	CH13 0076 6000 T107 5260 5
Votre conseiller	Flavio Barone
N° direct	+41 (0)32 723.61.60

Solde initial	3'076.75
Débits	66'519.70
Crédits	83'864.70
Solde final	20'421.75

Monsieur
Patrick Frunz
Avocat et Notaire
Espacite 2
2300 La Chaux-de-Fonds

Neuchâtel, le 31.12.2015

Bouclement de compte au 31.12.2015

Bouclement 01.01.2015 - 31.12.2015
Relevé cpte 01.01.2015 - 31.12.2015
CHF

Date	Texte	Valeur	Débit	Crédit	Solde
	Solde à nouveau				3'076.75
05.01.15	Report Z 1075.30.00	05.01.15	113.40		2'963.35
15.05.15	Report Z 1075.30.00	15.05.15	150.20		2'813.15
19.06.15	Crédit U 1075.26.06	19.06.15		75'000.00	77'813.15
26.06.15	Virement postal Régie immobilière	26.06.15		3'881.25	81'694.40
29.06.15	Débit des intérêts U 1075.26.06	30.06.15	4'247.10		77'447.30
03.07.15	Ordre de paiement Menuiserie Ruiz Sàrl	03.07.15	18'001.00		59'446.30
14.08.15	Report Z 1075.30.00	14.08.15	123.95		59'322.35
25.09.15	Ordre de paiement Menuiserie Ruiz Sàrl	25.09.15	36'160.75		23'161.60
27.11.15	Ordre de paiement REGIE IMMOBILIERE	27.11.15	1'666.00		21'495.60
09.12.15	Ordre de paiement	09.12.15	983.45		20'512.15
23.12.15	Virement postal Régie immobilière	23.12.15		4'959.40	25'471.55
29.12.15	Débit des intérêts U 1075.26.06	31.12.15	5'059.40		20'412.15
31.12.15	Intérêt créancier	31.12.15		24.05	
31.12.15	Frais d'acheminement	31.12.15	14.45		20'421.75
	Solde au 31.12.2015		**66'519.70**	**83'864.70**	**20'421.75**

Taux d'intérêts applicables après le:

31.12.2014 Int. Créanciers	0.20 %
04.01.2015 Int. Créanciers	0.15 %
20.01.2015 Int. Créanciers	0.10 %

NOUS VOUS SOUHAITONS UNE BONNE ET HEUREUSE ANNÉE 2016.
QU'ELLE SOIT RICHE EN AGRÉABLES MOMENTS!
MERCI DE LA CONFIANCE QUE VOUS NOUS TÉMOIGNEZ.

0000000089007788 00000600 00100013

CREDIT SUISSE

CREDIT SUISSE
CH-2001 Neuchâtel (0531)
CS Line: 0848 880 842
Clearing No.: 4835 / BIC: CRESCHZZ20A

P.P. SLCR32D
CH-8070 Zürich

V

Compte privé 671056-90
Monnaie: Francs suisses
IBAN: CH07 0483 5067 1056 9000 0

Vue d'ensemble du compte

Solde reporté	15'738.56
Total des débits	-2'910.30
Total des crédits	33'935.00
Solde final	46'763.26

Héritiers de Jacques Gacond et-ou
Mme Muriel Gacond
rue Louis-d'Orléans 16
2000 Neuchâtel

15 mars 2008

Relevé de postes détaillé 15.02.2008 au 14.03.2008

Feuille 1/1

Date	Texte	Débit	Crédit	Valeur	Solde
15.02.08	Solde reporté				15'738.56
18.02.08	Recouvrement LSV Votre référence: CACE1Y9000044017R04F5 SWISSCARD AECS AG POSTFACH CH-8810 HORGEN 5404 9020 2063 1428 FACTURE DU 11.02.2008	1'123.20		18.02.08	14'615.36
22.02.08	Paiement Maestro CHF SIEGRIST DIFFUSION du 21.02.08 à 13:53 No de carte 55019757-0	287.10		22.02.08	14'328.26
28.02.08	Prélèvement Maestro CHF CS NEUCHATEL_5 du 27.02.08 à 11:24 No de carte 55019757-0	500.00		28.02.08	13'828.26
03.03.08	Prélèvement CS Neuchâtel (0587)	1'000.00		03.03.08	12'828.26
05.03.08	Bonification CICICAM 2000 Neuchâtel 375.31.829.116 03.08 GACOND MURIEL RENTE AVS 2160 2008022800400465621000100019891280-000500-4 CREDIT SUISSE Zürich		2'160.00	05.03.08	14'988.26
11.03.08	Versement métaux précieux CS Neuchâtel (0587) vendu 1kg or Maré ds le cadre.		31'775.00	11.03.08	46'763.26
	Mouvement total / Solde final	**2'910.30**	**33'935.00**		**46'763.26**

Swiss All Stars 1993 - 2008: Jusqu'au 30 juin, sélectionnez votre équipe 'Swiss All Stars' parmi tous les sportifs qui ont joué dans l'équipe nationale suisse de football depuis 1993 et remportez de superbes prix, dont un voyage en Afrique du Sud d'une valeur de CHF 20'000.-. Pour consulter les conditions de participation de obtenir de plus amples informations, rendez-vous sur www.swissallstars.ch

Meilleures salutations

CREDIT SUISSE

BE04

Formule sans signature

Conformément à l'art. 7 al. 2 des Conditions générales de notre Banque, les relevés de compte sont considérés comme acceptés si aucune contestation n'a été présentée dans un délai d'un mois.

S6255P08037 00009121 00001/00001 5B1 00020380 B
074487F

17 JUIN 2008

RÉPUBLIQUE ET CANTON DE NEUCHÂTEL

DEPARTEMENT DE LA GESTION
DU TERRITOIRE
OFFICE DU REGISTRE FONCIER
DE L'ARRONDISSEMENT DES MONTAGNES
ET DU VAL-DE-RUZ

Rue Daniel-Jeanrichard 31, CP 256, 2400 Le Locle
Tél: ++41 32 889 71 20
Fax: ++41 32 889 60 59
TVA: 655'096

Traité par: Poli Danièle

A l'att. de Me Marc Lorenz
ETUDE STAHL, PEQUIGNOT,
LORENZ, CALAME
RUE DU TRESOR 9
2000 NEUCHATEL

Le Locle, le 12.06.2008

VR Réq. N° 162 Certificat d'hérédité et constitution d'usufruit
Bien-fonds N° 570 du cadastre de Coffrane
Propriétaire : HOIRIE GACOND Jacques André

Facture n° 2100365070 N° de client : 1186692

Qté	Unité	N° article	Désignation	Prix unitaire	TVA	Prix total (CHF)
1	PCE	100004213	Transferts immobiliers	60.00	a	60.00
1	PCE	100004211	Servitudes / Mentions / Annotations	80.00	a	80.00
1	PCE	100004212	Emoluments de saisie (art. 29 tarif RF)	10.00	a	10.00
1	PCE	100004216	Frais divers	0.85	a	0.85

Payable à 30 jours net **150.85**

*Récapitulatif TVA :	Hors Taxe	TVA
a : TVA à 0.00 %	150.85	0.00

Veuillez exclusivement régler le montant à l'aide du BVR ci-joint.

Vor der Einzahlung abzutrennen/A détacher avant le versement/Da staccare prima del versamento

mp. gsschein / Récépissé / Ricevuta | **Einzahlung Giro** | **Versement Virement** | **Versamento Girata**

Einzahlung für/Versement pour/Versamento per
ETAT DE NEUCHÂTEL
2000 Neuchâtel

DEPARTEMENT DE LA GESTION
DU TERRITOIRE
OFFICE DU REGISTRE FONCIER
DE L'ARRONDISSEMENT DES MONTAGNES
Rue Daniel-Jeanrichard 31

Konto / Compte / Conto
01-44559-1

CHF 150 . 85

Einbezahlt von / Versé par / Versato da
00 00000 00001 18669
27803 69133
ETUDE STAHL, PEQUIGNOT,
LORENZ, CALAME
RUE DU TRESOR 9
CH-2000 NEUCHATEL

609

Einzahlung für/Versement pour/Versamento per
ETAT DE NEUCHÂTEL
2000 Neuchâtel

DEPARTEMENT DE LA GESTION
DU TERRITOIRE
OFFICE DU REGISTRE FONCIER
DE L'ARRONDISSEMENT DES MONTAGNES
Rue Daniel-Jeanrichard 31

Konto / Compte / Conto
01-44559-1

CHF 150 . 85

Keine Mitteilungen anbringen
Pas de communications
Non aggiungete comunicazioni

BGAG 01.07

Referenz-Nr./N° de référence/N° di riferimento
00 00000 00001 18669 27803 69133

Einbezahlt von / Versé par / Versato da
ETUDE STAHL, PEQUIGNOT,
LORENZ, CALAME
RUE DU TRESOR 9
CH-2000 NEUCHATEL

4420S

0100000150859>000000000001186692780369133+ 010445591>

Die Annahmestelle
L'office de dépôt
L'ufficio d'accettazione